

УДК: 338.012

## РОЛЬ ИНДУСТРИАЛЬНЫХ ПАРКОВ В ФОРМИРОВАНИИ И РАЗВИТИИ РЕГИОНАЛЬНОЙ ЭКОНОМИКИ

Ахметзянов А.Р.<sup>1</sup>, аспирант, Наширванова Я.Ф.<sup>2</sup>, к.э.н., доцент

<sup>1</sup>Казанский кооперативный институт (филиал АНО ВО Центросоюза РФ РУК) Казань, Россия

<sup>2</sup>Казанский кооперативный институт (филиал АНО ВО Центросоюза РФ РУК) Казань, Россия

Индустримальные парки являются успешной платформой для длительно-устойчивого формирования промышленного резерва региона. Они не только создают новые рабочие места и снижают зависимость российского рынка от зарубежных товаропроизводителей, но и способствуют росту интеллектуального потенциала страны. Постоянная модернизация и внедрение передовых технологий, происходящая за счет развития индустримальных парков, является ключевым фактором для подъема и укрепления российской экономики.

Индустримальные парки представляют собой многофункциональные технологически совершенные площадки, в которых можно разместить разнообразные отрасли производства, в результате чего привлекают большое внимание рыночных инвестиций в последние 10-15 лет [1, с.80].

Концепция индустримальных парков, получившая широкое распространение в последние годы, предполагает реализацию следующих ключевых положений:

- а) создание общественной инфраструктуры государством с целью повышения конкурентоспособности промышленного сектора;
- б) получение предприятиями, расположенными в непосредственной близости друг от друга, преимуществ за счет эффекта агломерации;
- в) концентрация предоставления общественных благ в рамках четко определенных географических зон.

Традиционное обоснование необходимости создания индустримальных парков сводится к двум ключевым аргументам:

- 1) оптимизация процесса обеспечения необходимой инфраструктурой в географически ограниченном пространстве, особенно при ограниченности ресурсов;
- 2) возникновение значительных положительных взаимосвязей разных секторов экономики, обусловленных концентрацией предприятий, включая трансфер знаний и технологий, специализацию и разделение труда, развитие рынка квалифицированной рабочей силы и сопутствующих рынков.

Экономическая сущность индустримальных парков проявляется в выполнении им следующих функций [3]:

- инвестиционная функция, основной целью которой является

привлечение инвестиций в регион, создавая условия для реализации новых проектов и модернизации существующих предприятий;

– производственная функция, способствующая увеличению объемов производства и расширению ассортимента выпускаемой продукции, создавая новые рабочие места и повышая налоговые поступления в бюджет;

– инновационная функция, направленная на создание благоприятной среды для развития инноваций, стимулируя разработку и внедрение новых технологий, продуктов и процессов;

– логистическая функция, обеспечивающая эффективную организацию поставок сырья и материалов, а также транспортировку готовой продукции, снижая логистические издержки предприятий;

– сервисная функция, основная цель которой состоит в предоставлении предприятиям широкого спектра сервисных услуг, включая бухгалтерский учет, юридическое сопровождение, маркетинговые исследования и другие;

– социальная функция, способствующая созданию новых рабочих мест, повышению квалификации рабочей силы и улучшению качества жизни населения региона.

В индустриальных парках можно разместить производство любой отрасли, что отражается на отраслевой структуре ее экономике, которая в свою очередь быстро развивается и привлекает новых инвесторов, при этом наблюдается явное преимущество *greenfield* и *brownfield*, как в спектре представленных отраслей, так и привлекаемой инвестиций [2, с.266].

Благодаря индустриальным паркам развиваются промышленные кластеры, так как парки являются одним из главных инструментов развития. Эти кластеры результат целенаправленной политики. Быстрый рост кластеров часто именуют силой быстрого роста Китая. В этой стране большинство кластеров возникали спонтанно, а со стороны правительства шла большая поддержка, путем увеличения числа промышленных парков. Создание большого количества конкурентоспособных промышленных кластеров индустриальных парков подвергается большой критике, из-за возникновения споров о целесообразности использования земли, отведенных под строительства, срыва сроков строительства, и также мало заполняемостью уже созданных объектов.

Первоначально для индустриальных парков не предусматривалось специального режима регулирования, к ним применялся более либеральный подход, чем к остальной территории страны. Однако по мере развития концепции и понимания, что индустриальные парки представляют собой нечто большее, чем просто комплексы инженерной инфраструктуры для группы производителей, государство стало ограничивать финансовые меры поддержки, предоставляемые им. Так индустриальные парки начали пересекаться с специальными экономическими зонами – зоны в пределах национальных границ страны, поддерживающимися государством и предоставлением налоговых и неналоговых льгот, для ведения бизнеса [5, с.43].

Специальные экономические зоны — это инструмент политики, включающий торговлю, инвестиции и промышленность, направленные на преодоление барьеров, препятствующих инвестициям в экономику, которые включают ограниченную политику, плохое управление и проблемный доступ к ресурсам земли. Специальные экономические зоны имеют три основных преимущества для инвестиций [4, с.81]:

- 1) особый таможенный режим: эффективное таможенное администрирование и (обычно) доступ к импортируемым материалам без тарифов и пошлин;
- 2) особый налоговый режим: комплекс налоговых льгот, улучшение администрирования;
- 3) готовая инфраструктура (в том числе предложение земельных участков с подведенными коммуникациями, готовые заводские корпуса и объекты коммунальной инфраструктуры), которая является более доступной и более надежной, чем обычно доступная внутри страны.

Отраслевой обзор развития индустриальных парков в России за 2023 год показал устойчивый рост отрасли. Так, согласно обзору АИП в России за 2023 год на разных стадиях развития имеется 407 объектов, из них абсолютно новых – 27, что составляет 7% прироста по отношению к 2022 году [7]. Наблюдается тенденция замедления, вызванная насыщением рынка. Исследование показало, что объем ранее созданных и действующих площадок вдвое больше, чем вновь созданных. Таким образом на лицо долгосрочная стратегия перехода индустриальных парков из статуса «создаваемые» в статус «действующие».

По состоянию на январь 2024 г. в России на стадии создания находилось 35 площадок, расположенных в 19 регионах страны и еще 120 было запланировано на ввод в 2024 году. На сегодняшний день общее количество созданных на территории России индустриальных парков превысило 5200.

Экономическая эффективность индустриального парка зависит от ряда факторов, включающих:

- наличие четкой стратегии развития, учитывающей специфику региональной экономики и приоритеты развития промышленности;
- обеспечение современной и надежной инфраструктурой, соответствующей потребностям резидентов;
- создание благоприятных условий для ведения бизнеса, включая налоговые льготы, упрощенные административные процедуры и доступ к финансовым ресурсам;
- эффективное управление, обеспечивающее координацию деятельности резидентов, функционирование инфраструктуры и привлечение инвестиций;
- обеспечение квалифицированной рабочей силой, соответствующей потребностям резидентов;
- стимулирование инновационной деятельности, обеспечивающее разработку и внедрение новых технологий, продуктов и процессов;
- активное продвижение на внутреннем и внешнем рынках,

привлечение новых резидентов и формирование положительного имиджа территории.

Таким образом, экономическая сущность индустриального парка как элемента территориальной структуры региональной экономики заключается в его способности выступать в качестве катализатора экономического роста, повышать конкурентоспособность региона, решать социальные проблемы, рационально использовать территориальные ресурсы, укреплять межрегиональные и международные связи, увеличивать налоговые поступления в бюджеты всех уровней, формировать кластеры и инновационные экосистемы, а также обеспечивать экологическую устойчивость развития [6]. При условии эффективного функционирования индустриальные парки могут трансформировать территориальную структуру региональной экономики страны, способствуя ее диверсификации, развитию межотраслевых связей и повышению инвестиционной привлекательности. Государственная поддержка, квалифицированное управление и благоприятный инвестиционный климат являются ключевыми факторами, обеспечивающими их успешное функционирование и достижение целей регионального развития.

#### **Список литературы:**

1. Ахметзянов, А. Р. Государственные индустриальные парки в системе механизмов инновационного развития российских регионов / А. Р. Ахметзянов, Я. Ф. Наширванова // Экономика и управление: проблемы, решения. – 2025. – Т. 2, № 1(154). – С. 79-85. – DOI 10.36871/ek.up.p.r.2025.01.02.008. – EDN DWCEXU.
2. Байзулаев, С. А. Индустриальные парки как инструмент развития промышленности / С. А. Байзулаев, З. Х. Гергова, З. Н. Ягумова // Теория права и межгосударственных отношений. – 2021. – Т. 1, № 7(19). – С. 263-267. – EDN HBGTTZ.
3. Волгин, В. В. Промышленное строительство индустриальных парков в России и тенденции их развития / В. В. Волгин // Устойчивость развития территорий в инвестиционно-строительной сфере в условиях турбулентной экономики : Материалы I Международной научно-практической конференции, Пенза, 17–18 октября 2022 года. – Пенза: Пензенский государственный университет архитектуры и строительства, 2022. – С. 103-109. – EDN NTUZVI.
4. Игнатьев, В. Г. Особенности научно-технологического развития экономики региона (на примере Республики Татарстан) / В. Г. Игнатьев // Фундаментальные и прикладные исследования кооперативного сектора экономики. – 2022. – № 4. – С. 76-82. – DOI 10.37984/2076-9288-2022-4-76-82. – EDN MJNIBR.
5. Макарова, Е. С. Особенности формирования инновационного потенциала региона / Е. С. Макарова // Национальные интересы: приоритеты и безопасность. – 2011. – Т. 7, № 45(138). – С. 41-48. – EDN OJPIVR.
6. Региональная экономика: проблемы и стратегия развития / Н. И.

Морозова, Н. В. Хвалева, Е. С. Макарова [и др.]. – Москва : Общество с ограниченной ответственностью "Русайнс", 2025. – 128 с. – ISBN 978-5-466-08544-0. – EDN CFIDOS.

7. Ассоциация индустриальных парков России [Электронный ресурс].  
Режим доступа: <https://indparks.ru/materials/edition/obzor-industrialnykh-parkov-rossii-2024/#>