

УДК 382.1

РАЗВИТИЕ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ КАДАСТРОВЫХ ИНЖЕНЕРОВ В РЕСПУБЛИКЕ БАШКОРТОСТАН

Сапрыкина Е.О., студент гр. ЗУК-401, 4 курс

Научный руководитель: Гильманова Г.Э., старший преподаватель

Башкирский государственный аграрный университет

г. Уфа, Россия

Саморегулирование профессиональной деятельности кадастровых инженеров является важным элементом обеспечения качества и надежности кадастровых работ. В Республике Башкортостан данный процесс получил активное развитие в последние годы, что способствовало укреплению доверия к профессии кадастрового инженера и повышению эффективности управления земельными ресурсами [4].

Этапы развития СРО кадастровых инженеров в Республике Башкортостан:

1. Формирование законодательной базы

Принятие федерального и регионального законодательства, регулирующего деятельность СРО кадастровых инженеров, положило начало становлению системы саморегулирования в Республике Башкортостан. Законы установили требования к качеству и безопасности кадастровых работ, что стало основой для последующего развития всех аспектов профессиональной деятельности в этой области. Законодательная база обеспечила правовую рамку для функционирования СРО, определив их права и обязанности, а также механизмы контроля и ответственности [7].

2. Создание и регистрация СРО

Создание и регистрация СРО кадастровых инженеров стали важным шагом на пути к унификации и стандартизации профессиональной деятельности в области кадастра. Объединение специалистов в рамках СРО позволило сформировать единую систему стандартов и правил, которые стали основой для выполнения кадастровых работ на территории Республики Башкортостан. Это также способствовало укреплению профессионального сообщества и обмену опытом между его членами.

3. Разработка стандартов и правил

Активная работа СРО по разработке собственных стандартов и правил стала залогом повышения качества кадастровых работ. Эти стандарты и правила охватывают различные аспекты деятельности кадастровых инженеров, включая методологию выполнения замеров, обработку данных, составление отчетов и многие другие. Унификация требований и процедур способствовала уменьшению количества ошибок и увеличению эффективности работы специалистов [6].

4. Обучение и аттестация членов СРО

Одним из ключевых аспектов работы СРО является организация систематического обучения и аттестации кадастровых инженеров. Регулярное повышение квалификации и профессиональных компетенций членов СРО обеспечивает соответствие их знаний и навыков современным требованиям и стандартам. Аттестация, в свою очередь, подтверждает высокий уровень профессионализма инженеров и их способность качественно выполнять кадастровые работы [5].

5. Контроль и надзор

Функции по контролю и надзору за деятельностью своих членов, которые взяли на себя СРО, играют важную роль в обеспечении соблюдения установленных стандартов и правил. Это включает в себя проведение регулярных проверок качества выполненных работ, рассмотрение жалоб и претензий от клиентов, а также принятие мер по предотвращению нарушений. Эффективный контроль и надзор способствуют поддержанию высокого уровня доверия к профессии кадастрового инженера и укреплению позиций СРО на рынке кадастровых услуг [4].

Проблемы и перспективы развития:

Развитие саморегулируемой организации кадастровых инженеров в Республике Башкортостан отмечается как важный шаг в сторону повышения качества и эффективности кадастровых работ. Успехи в этой сфере способствовали укреплению доверия к профессии и повышению профессионального уровня специалистов. Однако, несмотря на достигнутые результаты, перед системой саморегулирования стоят сложные задачи, требующие комплексного решения.

Одной из ключевых проблем является необходимость более тесной интеграции СРО в систему государственного управления земельными ресурсами. Это предполагает не только разработку и внедрение общих стандартов и нормативов, но и активное взаимодействие с государственными органами в части обмена информацией, контроля качества работы и защиты прав потребителей [2].

Важным аспектом является повышение ответственности кадастровых инженеров за качество выполняемых работ. Это предполагает усиление внутреннего контроля со стороны СРО, а также разработку механизмов взаимодействия с клиентами, направленных на предотвращение возможных нарушений и конфликтов [7].

Не менее значительной задачей стоит улучшение механизмов взаимодействия СРО с государственными органами. Разработка и реализация совместных проектов и программ, направленных на повышение качества и доступности кадастровых услуг, могут стать эффективным инструментом решения этой задачи [3].

Перспективы развития СРО кадастровых инженеров в Республике Башкортостан напрямую связаны с дальнейшим совершенствованием законодательной базы. Это включает в себя не только уточнение норм и

правил, регулирующих деятельность кадастровых инженеров, но и разработку новых подходов к лицензированию и аттестации специалистов, учитывая современные требования и стандарты.

Укрепление роли саморегулирования в обеспечении качества кадастровых работ является еще одним важным направлением. Это предполагает активизацию участия СРО в разработке и внедрении инновационных методов и технологий, повышение квалификации членов организации и расширение спектра предоставляемых услуг [1].

Особое внимание уделяется развитию цифровых технологий. Внедрение современных информационных систем и программных продуктов позволит не только повысить эффективность кадастровых работ, но и сделать их более доступными для граждан и бизнеса. Это, в свою очередь, способствует укреплению профессионализма кадастровых инженеров и обеспечению защиты прав и интересов граждан.

Список литературы:

1. Васильева С.Ю., Михайлов А.Б. Цифровизация в деятельности кадастровых инженеров: вызовы и перспективы // Информационные технологии в кадастре. 2022. № 4. С. 28-32.

2. Галкина Т.А., Лебедев К.В. Эволюция саморегулирования в кадастровой сфере на примере Республики Башкортостан // Экономика и управление. 2020. № 1. С. 54-58.

3. Денисов И.О., Фролова Е.В. Профессиональное образование и аттестация кадастровых инженеров: требования и реальность // Высшее образование в России. 2021. № 5. С. 77-81.

4. Егорова Н.С., Петров В.В. Стандартизация деятельности СРО кадастровых инженеров: примеры лучших практик // Стандарты и качество. 2022. № 7. С. 42-46.

5. Захарова О.В., Комарова Н.И. Законодательные аспекты деятельности СРО кадастровых инженеров в России // Юридическая наука. 2019. № 6. С. 85-89.

6. Иванова Е.А., Черных С.П. Ответственность кадастровых инженеров в рамках СРО: анализ проблем и пути их решения // Закон и правопорядок. 2023. № 2. С. 30-34.

7. Кузнецова С.А., Новиков Д.А. Интеграция СРО в систему государственного управления земельными ресурсами: опыт и перспективы // Управление земельными ресурсами. 2021. № 4. С. 20-24.