

УДК 330.322

## **ОЦЕНКА ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ ООО «А-ЭНЕРГО»**

Дорожкина Н. В., ст. пр. кафедры производственного менеджмента Кузбасский государственный технический университет  
имени Т. Ф. Горбачева  
г. Кемерово

Один из самых эффективных способов приумножить собственный капитал является инвестирование. Реализация инвестиций позволяет наращивать объемы производства и уменьшить влияние рыночных изменений, является очень сильным инструментом управления рисками, обеспечивает стабильность деятельности любого хозяйствующего субъекта. Поэтому повышение эффективности инвестиционных проектов являются очень важной задачей [5].

Развитие теплоэнергетики способствует процессу становления экономики [6]. Оценка эффективности инвестиционной программы выполнена по данным ООО «А-Энерго», основным видом деятельности которого является производство, передача и распределение пара и горячей воды (тепловой энергии); кондиционирование воздуха. Место осуществления деятельности г. Мариинск Кемеровской области - Кузбасс [2].

В 2017 году между ООО «А-Энерго» и Управлением по имуществу и жизнеобеспечению Мариинского городского поселения заключено концессионное соглашение в отношении объектов теплоснабжения. В рамках соглашения Концессионер (ООО «А-Энерго») обязуется за свой счет реконструировать имущество, право собственности на которое принадлежит Концеденту (Управление по имуществу и жизнеобеспечению Мариинского городского поселения) на срок до 2022 года, продлен срок до 2027 года [4].

Концессионное соглашение заключено с целью привлечения инвестиций в экономику Российской Федерации, обеспечения эффективного использования имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности и повышения качества товаров, работ, услуг, предоставляемых потребителям [1].

Динамика абсолютных и относительных показателей размера, движения и состояния объектов, полученных в рамках концессионного соглашения представлены в таблице 1 [3].

Общая стоимость прав пользования объектами концессионного соглашения увеличилась в 2020 году по сравнению с 2018 годом на 20 161 тыс. руб. или в 2,9 раз и составила 30556 тыс. руб. Амортизационные отчисления увеличились на 7 374 тыс. руб. или более чем в 10 раз, в т.ч. в 2020 году по сравнению с 2019 годом на 3892 тыс. руб. или на 91,27 %. При этом остаточная стоимость объектов за три года увеличилась в меньшей степени - на 8071

тыс. руб. или в 1,84 раз, что привело к снижению коэффициента годности объектов с 92,48 % до 57,87 %.

Таблица 1 - Динамика показателей, характеризующих объекты концессионного соглашения

Показатели	2018	2019	2020	Абсолютное изменение		Темп роста, %	
				2019/ 2018	2020/ 2019	2019/ 2018	2020/ 2019
Право пользования объектами концессионного соглашения, тыс. руб.	10395	19545	30556	9150	11011	188,02	156,34
Амортизация в бухгалтерском учете, тыс. руб.	782	4264	8156	3482	3892	В 5,5 раз	191,27
Остаточная стоимость права пользования объектами концессионного соглашения, тыс. руб.	9613	14788	17684	5175	2896	153,83	119,58
Поступило, тыс. руб.	11864	10450	11299	-1414	849	88,08	108,12
Выбыло, тыс. руб.	1469	1300	288	-169	-1012	88,50	22,15
Коэффициент поступления, %	114,13	53,47	36,98	-60,66	-16,49	-	-
Коэффициент выбытия, %	14,13	12,50	1,47	-1,63	-11,03	-	-
Коэффициент износа, %	7,52	24,34	42,13	16,82	17,79	-	-
Коэффициент годности, %	92,48	75,66	57,87	-16,82	-17,79	-	-

Увеличение стоимости прав пользования объектами концессионного соглашения связано с осуществлением капитальных вложений в рамках инвестиционной программы.

Показатели инвестиционной программы ООО "А-Энерго" на потребительском рынке г. Мариинска в сфере теплоснабжения на 2018-2027 годы по направлениям воспроизводства капитальных вложений представлена в таблице 2.

Таблица 2 - Инвестиционная программа ООО "А-Энерго" по направлениям воспроизводства

Наименование мероприятий	Всего	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
Техническое перевооружение ЦТП № 1	5497,76			5497,76							
Реконструкция тепловой сети вторичного контура от ЦТП № 1 до СОШ № 6	1977,64			1977,64							
Реконструкция тепловой сети вторичного контура от ЦТП № 9	11654,45								2918,94	8735,51	

Реконструкция тепловой сети вторичного контура от ЦТП № 5	5000								1264,49	3735,51	
Реконструкция теплотрассы вторичного контура от ЦТП №	8059,32	4237,39	3822,03								
Реконструкция магистральной теплотрассы и участков тепловых сетей до потребителей вторичного контура от ЦТП № 8	6779,67	1694,92	5084,75								
Замена котла КЕ-25-14-225с № 4	35593,16		3389,83			3935,94	11864	11864	4539,39		
Модернизация теплообменного оборудования бойлерной	5932,20	5932,20									
Модернизация очистки отходящих газов от котла № 4 с заменой циклона	2541,67								2541,67		
Строительство сооружения сухо-го золошлакоудаления	23333,33				3541,55	11864	7927,78				
Итого по программе	106369,2	11864,4	12296,6	11016,9	11864	11863,7	11864	11864	10000	10000	3735,51

Общая сумма инвестиций за 10 лет должна составить более 106369 тыс. руб. Капитальные вложения в инвестиционной программе имеют равномерное распределение по годам ее реализации. При этом на реконструкцию приходится 31,5 % всех инвестиций, 33,5 % на замену котла, 21,9 % на новое строительство, 8 % на модернизацию и 5,1 % на техническое перевооружение.

Динамика размера и состава источников финансирования программы представлена в таблице 3.

Таблица 3 - Динамика размера и состава источников финансирования программы, тыс. руб.

Наименование мероприятий	Всего	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
Собственные средства, в т.ч.	106369,2	11864,41	12296,61	11016,95	11864	11863,72	11864	11864	10000	10000	3735,51
- амортизация	30349,65	-	-	2099,11	3638,53	2889,14	3764,14	3764,14	4399,72	6059,36	3735,51
- прибыль, направленная на инвестиции	76019,55	11864,41	12296,61	8917,84	8225,47	8974,58	8099,86	8099,86	5600,28	3940,64	-
Привлеченные источники	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого по программе	106369,2	11864,41	12296,61	11016,95	11864	11863,72	11864	11864	10000	10000	3735,51

Согласно заключенному соглашению, заключенному с Концедентом (Управление по имуществу и жизнеобеспечению Мариинского городского поселения) Концессионер (ООО «А-Энерго») обязуется за свой счет реконструировать имущество, право собственности на которое принадлежит Концеденту. Источниками финансирования инвестиционной программы являются только собственные средства, в том числе за счет амортизационных отчислений 30349,65 тыс. руб. или 28,53 % от общего объема и 76019,55 тыс. руб. за счет прибыли, что составит 71,47 % от всего объема инвестиций. За три года в рамках инвестиционной программы фактически освоено более 31 % денежных средств.

На практике проведение реконструкции и технического перевооружения объектов позволяет с меньшими затратами получить необходимый финансовый результат, а также позволяет добиться уменьшения технологических и коммерческих потерь [4].

В результате структура капитальных вложений в инвестиционной программе 2018-2027 годов характеризуются как оптимальные, прогрессивные и эффективные, так как наибольший объем инвестиций предусмотрен в оборудование и на реконструкцию, которые позволяют повысить объем передачи теплоэнергии с меньшими затратами.

### **Список литературы:**

1. Федеральный закон от 21.07.2005 № 115-ФЗ (ред. от 27.12.2018) "О концессионных соглашениях".
2. Федеральный закон от 25.02.1999 N 39-ФЗ (ред. от 02.08.2019) "Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений". – URL: [http://www.consultant.ru/document/cons\\_doc\\_LAW\\_22142/](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_22142/) (дата обращения: 28.02.2022). – Текст : электронный.
3. ООО «А-Энерго» г. Кемерово : официальный сайт. – Кемерово. – Обновляется в течение суток. – URL: <http://a-energo42.ru/about/> (дата обращения: 24.01.2022). – Текст : электронный.
4. Дорожкина Н.В. Проблемы использования концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения. Россия молодая. Сборник материалов XII всероссийской, научно-практической конференции молодых ученых с международным участием. Кемерово, 2020. Издательство: Кузбасский государственный технический университет имени Т.Ф. Горбачева (Кемерово). С. 84609.1-84609.8. – URL: <https://elibrary.ru/item.asp?id=44179707> (дата обращения: 31.01.2022). – Текст : электронный.
5. Дорожкин А. В. Сравнение состояния, движения и эффективности использования основных средств предприятий теплоснабжения. Россия молодая. Сборник материалов XII всероссийской, научно-практической конференции молодых ученых с международным участием. Кемерово, 2021. Издательство: Кузбасский государственный технический университет имени Т.Ф. Гор-

бачева (Кемерово).С. 84106.1-84106.7. – URL: <http://science.kuzstu.ru/wp-content/Events/Conference/RM/2021/RM21/pages/Articles/084106.pdf> (дата обращения: 31.01.2022). – Текст : электронный.

6. Дорожкин А.В. Оценка эффективности использования основных средств ООО «А-Энерго». Сборник материалов XII Всероссийской научно-практической конференции молодых ученых с международным участием.2020. Издательство: Кузбасский государственный технический университет имени Т.Ф. Горбачева (Кемерово). С. 84607.1–84607.5 –URL: <https://elibrary.ru/item.asp?id=44179705> (дата обращения: 05.02.2022). – Текст : электронный.