

Ю.С. Громыко студентка группы ЭС-102, 5 курс,

Т.Н. Свистунова к.э.н., доцент

Кузбасский государственный технический университет им. Т.Ф. Горбачева
650000, г. Кемерово, ул. Весенняя, 28

Оценка выполнена по информации ООО «РемСтройТорг».

Холдинг ООО «СК РемСтройТорг» существует на рынке строительства Кузбасса 12 лет. За это время компанией был выполнен значительный объем строительно-монтажных работ, включая возведение капитальных зданий, сооружений и многоэтажных жилых домов, как в областной столице, так и по всему Кузбассу.

В 2002 году компания начала свою деятельность с ремонтных работ. Были реализованы первые проекты по реконструкции кровель, благоустройству территорий, ремонту и отделке фасадов, капитальному ремонту помещений, освоены технологии нанесения теплоизоляции, устройства наливных полов. Различные технологии строительства компания осваивала быстро и успешно. К 2005 году в числе заказчиков у компании были крупнейшие предприятия и организации города, а общая сумма заказов по строительству и реконструкции объектов приблизилась к 180 млн. рублей.

В 2006 году началось строительство первого многоквартирного дома силами «СК РемСтройТорг». С годами расширялась и строительная география компании.

К 2010 году «СК РемСтройТорг» уже возводила объекты строительства буквально по всей области: в Новокузнецке, Яшкино, Калтане, Прокопьевске. Резко возросшие объемы работ потребовали от руководителей компании новых решений в сфере оптимизации производства. Так был построен собственный бетонно-растворный узел – дочернее предприятие - ООО «Бетон РСТ». Вскоре в холдинге появилась еще одна компания - ООО «Лес РСТ», специализирующаяся на деревообработке.

Сферы деятельности предприятия:

- Жилищное строительство
- Промышленное строительство
- Быстровозводимые здания / сооружения
- Строительство административных зданий
- Реконструкция и капремонт зданий

Источником информации о размере и структуре имущества организации является «Бухгалтерский баланс». Размер имущества принимается по итогу(валюте) баланса, а структуру характеризует соотношение между внеоборотными и оборотными активами (таблица 1).

Таблица 1

Аналитическая характеристика имущества

Показатели	Абс. сумма, млн.р.		Изменения	
	на нач. 2013г.	на кон. 2013г.	абс. суммы ±млн.руб.	в % к измене- нию общей суммы
Всего имущества	1140	1019	-121	100
в т.ч. внеоборотные активы	30	5	-25	21
оборотные активы	1110	1014	-96	79

Размер имущества снизился на 1217442тыс. руб. или 10,67%. Снижение размера имущества объясняется снижением оборотных и внеоборотных активов. Внеоборотные активы представлены только основными средствами по остаточной стоимости и составляют незначительную величину в имуществе. Поэтому наше основное внимание – оборотным активам. Снижение оборотных активов составило 95892 тыс.руб.

В таблице 2 названы факторы изменения размера оборотных активов.

Таблица 2

Факторы изменения размера оборотных активов («+» - увеличивающие,
«-» - уменьшающие)

Факторы влияния	Значения факторов	
	млн.руб.	% в измене- нии оборот- ных активов
1.Уменьшение размера основных средств (-26 млн.руб.)	26	-27
2.Уменьшение нераспределенной прибыли	-103	107
3.Уменьшение краткосрочных заемных обяза- тельств	-18	19
4.Рост кредиторской задолженности	41	-43
5.Уменьшение прочих заемных обязательств	-42	44
Итого:	-96	100

Таким образом, главным фактором снижения размера оборотных активов стало уменьшение нераспределенной прибыли.

Для оборотных активов принципиальное значение имеет их оборачиваемость. Ускорение оборачиваемости равноценно снижению потребности в них. В таблице 3 приведены показатели использования оборотных активов.

Таблица 3

Показатели использования оборотных активов

Виды оборотных активов	Коэффициент оборачиваемости		Длительность 1 оборота, дн.		к.5 к к.4,±дней
	2012г.	2013г.	2012г.	2013г.	
1	2	3	4	5	6
Оборотные активы –всего	1,82	2,04	197,9	176,2	-21,7
в т.ч.					
-запасы с учетом НДС	5,68	4,04	63,3	89,1	+25,8
-дебиторская задолженность	4,17	5,75	86,4	62,6	-23,8
-краткосрочные финансовые вложения	30,29	-	11,9	-	-11,9
-денежные средства	11,63	16,91	31,0	21,3	-9,7
-прочие	67,73	111,67	5,3	3,2	-2,1

Из таблицы 3 следует, что оборачиваемость замедлилась только по запасам. Это замедление требует дополнительного привлечения источников средств в размере 148,06 тыс.руб. ($\Delta = 512,73 - \frac{2071,67}{5,68}$, где 512,73 тыс.руб. - оборотные средства в запасах в 2013г.; 2071,67 тыс.руб. – выручка от продаж в 2013г.).

Основные пути сокращения производственных запасов и ускорения их оборачиваемости – это сокращение интервала между поставками, установление норма запасов материалов и четкое следование этим нормам, разработка графиков поставки и их строгое соблюдение, ускорение и снижение стоимости транспортировки грузов, ликвидация излишних и ненужных запасов.

Имущество организации образуется за счет собственных и заемных средств. Соотношение между ними представлено в таблице 4.

Таблица 4

Источники образования имущества

Источники	Абс. сумма, млн.р.		Изменения	
	на нач. 2013г.	на кон. 2013г.	на нач. 2013г.	на кон. 2013г.
Всего имущества, в т.ч.	1140	1019	-121	100
Собственные средства	140	36	-104	86
в % к имуществу	12	3,5		
Наличие собственных оборотных средств	110	31	-79	65
в % к имуществу	10	3		
Заемные средства	1000	983	-17	14
в % к имуществу	88	96,5		

Кредиторская задолженность	925	966	41	-34
в % к заемным средствам	92,5	98		

Из таблицы 4 следует, что снижение размера имущества произошло за счет собственных средств (86%), так и за счет заемных (14%). У организации имеются собственные оборотные средства, но размер их снизился в три раза, на каждый рубль собственных средств организация использовала заемных 7,1 и 27,3 рубля на начало и конец 2013года. Для организации не характерна финансовая независимость и платежеспособность. Кредиторская задолженность представляет все заемные средства. Вероятность банкротства велика.

Для снижения суммы кредиторской задолженности и ускорения ее оборачиваемости возможны два пути. Первый - уменьшение размера текущих финансовых обязательств (продлонгация краткосрочных кредитов, перевод отдельных из них в долгосрочные, сокращение затрат на приобретение материалов, на командировки, рекламу, увеличение периода предоставляемого поставщикам товарного кредита и др.). Второй – увеличение денежных средств для погашения срочных обязательств (перевод части ликвидных оборотных и внеоборотных активов в денежные средства).