

УДК 338.3

ЭКОЛОГИЧНОСТЬ, КАК ФАКТОР РАЗВИТИЯ СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ РОССИИ

Е.Д. Устинова, студентка гр. ЭБ-208

Южно-Уральский институт управления и экономики
г. Челябинск

Д.В. Валько к.э.н., доцент, проректор по научной работе

Южно-Уральский институт управления и экономики
г. Челябинск

Сегодня обеспечение экологичности строительства является одним из важных направлений развития данной отрасли в России и мире. Данные, представленные на сайте Национального агентства устойчивого развития указывают [7], что здания всего мира потребляют около 40% всей первичной энергии: 67% электричества, 40% сырья и 14% всех запасов питьевой воды, а также производят около 35% всех выбросов углекислого газа, а также значительную долю твёрдых бытовых и строительных отходов.

Данная проблема актуальна и для России, где по оценкам экспертов [1], свалено и захоронено около 300 млн. кубометров разнообразных строительных отходов. В частности, национальные стратегические документы – Стратегия инновационного развития строительной отрасли Российской Федерации до 2030 года [10] и Стратегия развития промышленности строительных материалов на период до 2020 года и на дальнейшую перспективу до 2030 года [12], указывают на необходимость ужесточения требований энерго- и ресурсопотребления, экологической безопасности строительства. При этом, одной из причин высокой себестоимости продукции и, соответственно, низкого уровня конкурентоспособности отрасли является небольшой процент использования отходов в производстве строительных материалов.

Отмеченная проблематика осознаётся и на уровне общества, – согласно результатам исследования ВЦИОМ (29-30 марта 2014 г.), до 87% россиян согласны с утверждением, что технологии строительства зданий должны быть энергоэффективными и экологичными. Только 9% участников опроса согласны покупать стройматериалы, не отвечающие этим параметрам, чтобы сэкономить [13].

В научной и специальной литературе понимание экологичности строительства неоднозначно и связано с вводом в оборот таких понятий, как «экостроительство», «экодевелопмент», «экономстроительство», «зеленое строительство» и т.п. Например, А.А. Крещик и А.И. Христофоров в статье, посвященной природной экономике определяют зеленое строительство, экостроительство и экодевелопмент, как синонимы, означающие вид

строительства и эксплуатации зданий, воздействие которых на окружающую среду минимально [3], с ними солидарен М.Н. Романов [11]. О.М. Ленковец, рассматривая экодевелопмент и экоинновации на рынке недвижимости, отмечает, что экодевелопмент – это, строительство и модернизация объектов недвижимости на основе экологических подходов [6]. Л.А. Кукушкина и С.В. Ильвицкая акцентируют эти взгляды на архитектуре, определяя зеленую архитектуру, как сферу, которая включает в себя строительство и эксплуатацию зданий с минимальным воздействием на окружающую среду [5].

На данном, переходном, этапе развития такого рода строительства в России нам представляется целесообразным идти по пути выделения актуальных критериев экологичности в сфере строительства. Такой подход представлен, например, А.М. Крыгиной. Она определяет зеленое строительство, как строительство зданий нового типа, характеризующихся энергоэффективностью и экологичностью, удовлетворяющим следующим требованиям:

- рациональное использование возобновляемых ресурсов;
- минимизация отрицательного воздействия объектов недвижимости на окружающую среду как в процессе строительства, так и эксплуатации;
- обеспечение комфортных условий для проживания людей [4].

Основа подобных критериев опирается на институт сертификации зданий, сформированный в 1990-х гг. Например, в структуру критериев английского сертификата BREAM [8] входят: оценка характеристик, оказывающих влияние на здоровье; энергетические факторы; развитость инфраструктуры и транспортной доступности; характеристики воды; характеристики строительных и отделочных материалов; критерии методики утилизации отходов; параметры рационального использования земельного участка; уровень загрязнения окружающей среды. В рамках американской сертификации LEED [9], здания оцениваются по пяти категориям: место строительства атмосфера и энергия; эффективность использования водных ресурсов; качество среды; ресурсы и материалы.

Таким образом, можно сказать, что экологичность в строительстве, это такая характеристика технологии, материалов и процессов, на этапе строительства, эксплуатации и утилизации зданий и сооружений, которая характеризует меру соответствия международному уровню требований в области: рационального использование ресурсов; минимизации негативного воздействия на окружающую среду; и, обеспечение комфортных условий для жизнедеятельности людей.

Вопросы экологичности сегодня важны не только сами по себе, но и в условиях ожесточающейся конкуренции на международном и национальном рынке. Поэтому ориентир на экологичность, это не только ориентир государственный и отраслевой, но и фактор развития каждого конкретного предприятия в строительной отрасли. На наиболее конкурентном, европейском рынке, с 2010 г. действует программа [14], ориентирующая на то, что к 2020 г.

в строительстве на 20% должно быть снижено потребление энергии, на 20% – выбросы углекислого газа, а доля возобновляемых источников энергии должна составлять в общем объеме энергопотребления не менее 20%. Очевидна также ориентация развитого мира и Европы на принципы циркулярного хозяйствования [2] и вовлечения в оборот всех видов отходов во всех отраслях и, прежде всего, в строительстве. По этой причине строительная отрасль и предприятия этой сферы деятельности должны уже сейчас включиться в процесс или отстать от него и потерять имеющиеся рынки.

Список литературы:

1. Нужны ли России строительные отходы? / Агентство новостей «Строительный бизнес». URL: ancb.ru/publication/read/6344 (дата обращения: 11.11.18 г.)
2. Валько Д.В. Циркулярная экономика: концептуальное содержание и социо-эколого-экономические эффекты // Национальные интересы: приоритеты и безопасность. 2018. Т. 14. № 8 (365). С. 1415-1429. doi: 10.24891/ni.14.8.1415
3. Крещик А.А., Христофоров А.И. Природная экономия – миф или реальность // Успехи в химии и химической технологии. 2014. №4 (153). С. 64-66.
4. Крыгина А.М. Реализация инновационных проектов строительства экожилищной недвижимости на территориально-региональном уровне // Жилищные стратегии. 2015. №3. С. 195-222.
5. Кукушкина Л.А., Ильвицкая С.В. Архитектура заглубленных зданий в контексте «зеленых» технологий // Творчество и современность. 2017. №1 (2). С. 45-49.
6. Ленковец О. М. Экодевелопмент и экоинновации на рынке недвижимости // Проблемы современной экономики. 2013. №3 (47). С. 442-445.
7. Национальное агентство устойчивого развития. URL: green-agency.ru/ekologicheskoe-stroitelstvo-v-rossii (дата обращения: 11.11.18 г.)
8. Официальный сайт сертификата BREAM. URL: www.breeam.com/discover/how-breeam-certification-works (дата обращения: 11.11.18 г.)
9. Официальный сайт сертификата LEED. URL: new.usgbc.org/leed (дата обращения: 11.11.18 г.)
10. Проект Стратегии инновационного развития строительной отрасли Российской Федерации до 2030 года от 24 июня 2016 г. / Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ. URL: www.minstroyrf.ru/docs/11870 (дата обращения: 11.11.18 г.)
11. Романов М.Н. Архитектурное проектирование в рамках экостроительства // Инженерный вестник Дона. 2016. №3 (42). С.78.
12. Стратегия развития промышленности строительных материалов на период до 2020 года и на дальнейшую перспективу до 2030 года [утв. расп. Правительства РФ от 10 мая 2016 г. № 868-р] / Министерство промышленности

и торговли РФ. URL:
minpromtorg.gov.ru/common/upload/files/docs/Strategiya_PSM.pdf (дата обращения: 11.11.18 г.)

13. Что влияет на качество жизни россиян? / ВЦИОМ. URL:
www.aif.ru/infographic/1173177 (дата обращения: 11.11.18 г.)

14. 2020 climate & energy package / European commission. URL:
ec.europa.eu/clima/policies/strategies/2020_en (дата обращения: 11.11.18 г.)