

УДК 711.143

Вазетдинова А.П., старший преподаватель  
Кузбасский государственный технический университет имени  
Т.Ф. Горбачева

## **УСТАНОВЛЕНИЕ ОХРАННЫХ ЗОН ДЛЯ ОБЪЕКТОВ ЭЛЕКТРОСЕТЕВОГО ХОЗЯЙСТВА**

Исследования воздействия электромагнитных полей на живые организмы проводятся уже не одно десятилетие. Этой проблеме уделяется самое пристальное внимание в мире. Однако в современной литературе редко рассматривается проблема создания охранных зон объектов электросетевого хозяйства.

В целях минимизации воздействия электромагнитных полей на человека, кадастровыми инженерами проводятся работы по установлению охранных зон объектов электросетевого хозяйства для дальнейшего внесения их в Единый государственный реестр недвижимости (далее – ЕГРН). В настоящее время в городе Кемерово такие работы лишь на стадии начала. Для большинства объектов электросетевого хозяйства города охранные зоны не установлены, что может пагубно влиять как на здоровье горожан, так и на состояние самих объектов.

Данная статья посвящена изучению порядка установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства, для чего поставлены следующие задачи:

1. Изучить понятие объекты электросетевого хозяйства, их опасность для жизни и здоровья граждан, выявить необходимые условия их безопасного функционирования и эксплуатации.
2. Изучить состояние объектов электросетевого хозяйства города Кемерово в целом.
3. Провести анализ безопасности функционирования объектов электросетевого хозяйства.
4. Предложить меры по установлению безопасного функционирования и эксплуатации объектов электросетевого хозяйства, по охране жизни и здоровья граждан, проживающих в городе Кемерово.

Энергия является основой жизни человека. Она дает возможность создавать разнообразные материалы, является главным источником при разработке новых технологий, которые применяются на различных предприятиях, в жилых домах. Без освоения различных видов энергии человечество не способно полноценно существовать в нашем мире. В то же время энергетика — это один из источников, который неблагоприятно воздействия на окружающую среду и человека.

Объекты электросетевого хозяйства относятся к объектам повышенной опасности, поэтому основополагающим является применение правил использования этих объектов при эксплуатации для безопасности населения [1].

Охранная зона – это территория, в границах которой для обеспечения безопасности и сохранности объектов культурного наследия, объектов электроснабжения, водоснабжения устанавливают особый режим использования территорий. Особый режим использования территорий ограничивает хозяйственную деятельность, строительство на данной территории, за исключением применения специальных мер, направленных на улучшение этих объектов.

Охранная зона для воздушных линий электропередач устанавливается над землей, в виде вертикальных параллельных линий отступающих с обеих сторон на равные расстояния от крайних проводов ЛЭП, в соответствии с установленными постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 N 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» нормами [2]. Охранная зона для кабельных линий электропередачи устанавливается в виде земельного участка, с отступлением от крайнего кабеля на расстояния, которые соответствуют установленным нормам. Охранная зона для подстанций устанавливается в виде участка земли, а также над землей, ограничивается вертикальными плоскостями, отступающая на равные расстояния от ограждений подстанции, в соответствии с установленными нормами.

В охранных зонах линий электропередачи запрещается осуществлять такие действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и причинить вред жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц.

Согласно статьям 87 и 89 Земельного кодекса Российской Федерации для обеспечения безопасного и безаварийного функционирования, безопасной эксплуатации объектов электросетевого хозяйства и иных объектов электроэнергетики устанавливаются охранные зоны с особыми условиями использования земельных участков независимо от категории земель, в состав которых входят эти земельные участки [1]. Порядок установления таких охранных зон и использования соответствующих земельных участков определяется Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. N 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

В охранных зонах запрещается выполнять любые действия, которые могут повлечь нарушение безопасной работы объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к многочисленным человеческим жерт-

вам, а также повреждению различного оборудования, трансформаторных подстанций, распределительных пунктов и имущества, принадлежащего Российской Федерации, субъектам Российской Федерации, муниципальным образованиям и гражданам, населяющим эту территорию [2].

Открытое акционерное общество «Северо-Кузбасская энергетическая компания» – это многопрофильная управляющая компания предприятиями жилищно-коммунального комплекса, которая осуществляет свою деятельность на территории Кемеровской области. ОАО «СКЭК» входит в реестр сетевых организаций Российской Федерации. Под управлением ОАО «СКЭК» находятся 11 предприятий, 8 из которых – прямого коммунального профиля. В число объектов входят 1300 трансформаторных подстанций, 40 распределительных пунктов, около 3200 км электрических сетей.

В результате проведения обследования территории города Кемерово, объектов электросетевого хозяйства, были выявлены следующие нарушения:

1. Расположение стоянки легковых автомобилей в границах охранной зоны, что противоречит требованию подпункта б, пункта 9 раздела III Постановления Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. N 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

2. Размещение детской площадки в границах охранной зоны. Данное обстоятельство нарушает требования подпункта б, пункта 9 раздела III.

3. Размещение объектов и предметов в пределах созданных проходов и подъездов в границах охранной зоны. Это является нарушением требований подпункта б, пункта 8 раздела III.

4. Размещение деревьев и кустарников под воздушными линиями электропередач. Данное обстоятельство является нарушением требований подпункта в, пункта 10 раздела III.

5. Строительство, капитальный ремонт, реконструкция зданий и сооружений в пределах охранных зон - нарушение требований подпункта а, пункта 10 раздела III.

6. Отсутствие предупреждающих знаков, содержащих указание размера охранной зоны, информацию о соответствующей сетевой организации [2].

Для безопасного функционирования объектов электросетевого хозяйства необходимо выполнять следующее:

- запретить стоянку автотранспорта в границах охранной зоны, в связи с возможностью возникновения пожаро- и взрывоопасной ситуации;
- производить обрезку деревьев под линиями электропередачи для избегания повреждения проводов и причинения ущерба объектам на прилегающей территории;

- произвести установление сервитутов для беспрепятственного ремонта объектов электросетевого хозяйства;

- произвести установление предупреждающих знаков, содержащих указание размера охранной зоны, информацию о соответствующей сетевой организации, а также необходимость предусмотренных ограничений.

Для обеспечения безопасной жизнедеятельности человека необходимо выполнить следующее:

- перенести детскую и спортивную площадки за границы охранной зоны для предотвращения влияния электромагнитного поля на здоровье и жизнь взрослых и детей;

- запретить посадку деревьев и кустарников под воздушными линиями электропередач;

- в качестве защиты от электромагнитных полей использовать экранирующие устройства, такие как: камеры, экраны, перегородки. При использовании этих устройств, необходимо заземление;

- при близком расстоянии от линий электропередач до жилого здания защищать от электромагнитного поля заземлением крыш из металличерепицы или профнастила;

- запретить стоянку автотранспорта в границах охранной зоны, в связи с возможностью возникновения пожаро- и взрывоопасной ситуации;

- исключить строительство, капитальный ремонт, реконструкцию или снос зданий и сооружений в границе охранных зон для предотвращения влияния электромагнитного поля на здоровье и жизнь населения города Кемерово.

При соблюдении данных рекомендаций на территории города Кемерово будет обеспечена безаварийная эксплуатация объектов электросетевого хозяйства и способствуют обеспечению защиты населения города при возможных негативных воздействиях, которые могут в свою очередь возникнуть от работы ЛЭП и подстанций.

### **Список литературы**

1. Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ.
2. Постановление Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. N 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».